

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Победы, д.9/20

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 203 672,52
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	11 393 077,86
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	11 536 895,34
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	11 536 895,34
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 059 855,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	6 410 164,16
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 935 762,11
Уборка МОП	руб.	705 104,95
Услуги по сбору	руб.	521 620,39
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 824 360,77
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	117 881,40
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	92 497,29
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	128 143,94
Начислено потребителям	руб.	1 134 610,94
Оплачено потребителями	руб.	1 153 345,39
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	109 409,49
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	5 341,92
Начислено потребителям	руб.	51 303,78
Оплачено потребителями	руб.	51 851,19
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	4 794,51
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 142,81
Начислено потребителям	руб.	137 895,88
Оплачено потребителями	руб.	117 038,86
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	23 999,83
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 762,61
Начислено потребителям	руб.	205 899,73
Оплачено потребителями	руб.	170 888,84
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	37 773,50
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-21 509,88
Начислено потребителям	руб.	342 400,00
Оплачено потребителями	руб.	404 370,16
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-83 480,04
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор

Третьяков И.И.